

УТВЕРЖДАЮ

Ректор ЧУДПО «Энергетический
институт повышения квалификации
АО «Мособлэнерго»

С.А. Кропачев

01 сентября 2022 г.

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

Дополнительная профессиональная программа
повышения квалификации

**«Изменения в ценообразовании в 2022 году. Федеральная сметная
нормативная база ФСНБ-2022. Ресурсно-индексный метод составления
сметной документации»**
(40 часов)

Цель программы: повышение квалификации руководителей и специалистов с целью обновления теоретических и практических знаний в связи с повышением требований к уровню квалификации и необходимостью освоения новых способов решения профессиональных задач.

Категория слушателей: руководители, специалисты.

Срок обучения: 40 уч. час.

№	Наименование темы	Всего (часов)	Теория (часов)	Практика/ стажировка (часов)
1	Государственная система ценообразования и сметного нормирования в строительстве. Основные нормативные документы в определении стоимости строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта: ГК РФ, ГрК РФ, 44-ФЗ с учетом последних изменений	1	1	
2	План совершенствования системы ценообразования	1	1	
3	Введение в действие ГЭСН и ФСНБ-2022	1	1	
4	Переход на ресурсно-индексный метод	1	1	
5	Приказ Минстроя России №421/пр от 04.08.2020 г. Новая Методика определения сметной стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта) объектов капитального строительства на территории Российской Федерации	1	1	
6	Обзор новых методик	1	1	
7	Накладные расходы	0,5	0,5	
8	Сметная прибыль	0,5	0,5	
9	Затраты на строительство временных зданий и сооружений	1	1	

№	Наименование темы	Всего (часов)	Теория (часов)	Практика/ стажировка (часов)
10	Затраты при производстве работ в зимнее время	1	1	
11	Определение стоимости материальных ресурсов и оборудования, отсутствующих во ФССЦ и ФГИС ЦС	1	1	
12	Конъюнктурный анализ	1	1	
13	Обзор изменений в порядке государственной экспертизы проектной документации, включающей проверку достоверности определения сметной стоимости	1	1	
14	Приказ Минстроя России от 30 декабря 2021 г №1046/пр. Введение в действие новой Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022	0,5	0,5	
15	Краткий обзор ФСНБ-2001 в редакции 2022 года. Обзор изменений по ключевым сборникам. Строительные работы ГЭСН, монтаж оборудования ГЭСНм, капитальный ремонт оборудования ГЭСНмр, пусконаладочные работы ГЭСНп, ремонтно-строительные работы ГЭСНр, материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве, в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2022 года ФСБЦ, эксплуатацию машин и механизмов в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2022 года ФСЭМ	0,5	0,5	
16	Сравнительный анализ ФСНБ-2020 и ФСНБ-2022. Выборочное сравнение норм ГЭСН-2020 и ГЭСН-2022	0,5	0,5	
17	Демонстрация сборников ФСНБ-2022 в формате ПК «Smeta.RU»	0,5	0,5	
18	ФГИС ЦС. Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве	0,5	0,5	
19	Обзор основных изменений в ПК «Smeta.ru». Версия 11.5. Применение новых методик при составлении сметной документации	0,5	0,5	
20	Электронная экспертиза, формат. GGE	1	1	
21	Смета-контракта и электронное активирование в ГИС ЕИС с 01.01.2022 в строительной сфере	1	1	
22	Мастер создания НМЦК	1	1	
23	Особенности и сложности, с которыми столкнутся пользователи	1	1	
24	Возможности увеличения цены контракта до 30% и сокращение сроков оплаты. Принципиальные изменения ценообразования в строительстве, утвержденные и вступающие в силу с 01 сентября 2022 года	1	1	
25	Постановление Правительства РФ от 09.08.2021 №1315, позволяющее компенсировать дополнительные расходы			

№	Наименование темы	Всего (часов)	Теория (часов)	Практика/ стажировка (часов)
	застройщиков, связанные с существенным удорожанием стройматериалов	0,5	0,5	
26	ПП РФ от 28.06.2022 N 1148 «Об изменении существенных условий государственных контрактов, предметом которых являются ремонт и (или) содержание автомобильных дорог общего пользования федерального значения, и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 9 августа 2021 г. N 1315»	0,5	0,5	
27	Письмо Минстроя России от 16.05.2022 № 21357-ВК/08 «О сокращении сроков оплаты контрактов в строительстве»	0,5	0,5	
28	Приказ Минстроя России от 22.04.2022 №317/пр «О внесении изменений в методику по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 декабря 2020 г. №774/пр»	0,5	0,5	
29	Постановление Правительства РФ от 27.05.2022 N 963 «О внесении изменений в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» (вступает в силу с 01 сентября 2022 года)	0,5	0,5	
30	Перечень новых материальных ресурсов, оборудования, машин и механизмов, утвержденных приказом Минстроя России от 4 июля 2022 года №541/пр	0,5	0,5	
31	Приказ Минстроя России от 03.06.2022 N 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» Вступит в силу с 1 сентября 2022 года	0,5	0,5	
32	Приказ Минтранса России от 20.06.2022 N 233 «Об установлении классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации»	0,5	0,5	
33	Обзор некоторых проектов изменений в существующие методики	0,5	0,5	
34	Особенности проведения экспертизы проектно-сметной документации	0,5	0,5	
35	Законодательные и нормативно-правовые акты, регулирующие градостроительную деятельность. Изменения в законодательстве, касающиеся требований к проведению экспертизы проектной документации. Реформа ценообразования 2022 г	0,5	0,5	

№	Наименование темы	Всего (часов)	Теория (часов)	Практика/ стажировка (часов)
36	Виды экспертиз на территории РФ. Предоставление документов для проведения проверки сметной стоимости. Проверка документов и результаты проверки	0,5	0,5	
37	Проект изменений в Постановление Правительства РФ 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (Минстрой)	0,5	0,5	
38	Обзор особенностей ресурсного и ресурсно-индексного метода составления сметной документации	0,5	0,5	
39	Составление смет ресурсным и ресурсно-индексным методом в ГЭСН, ФЕР, ТСНБ текущей редакции с использованием ПК «Smeta.RU»	1	1	
40	Особенности составления смет ресурсно-индексным методом в ФСНБ-2022	1	1	
41	Текущие настройки ФСНБ-2022 в ПК «Smeta.RU» и ожидаемые нововведения	1	1	
42	Самостоятельная подготовка, консультации	8	8	
43	Итоговая аттестация (зачет)	2	2	
Итого		40	40	